



PROVEDBENI  
PROGRAM  
OPĆINE POJEZERJE  
ZA RAZDOBLJE DO  
2029.GODINE

Općina Pojezerje

# Sadržaj

---

Predgovor .....	2
1. UVOD (DJELOKRUG, VIZIJA I MISIJA JLP(R)S) .....	3
1.1. Djelokrug rada .....	4
1.2. Vizija .....	4
1.3. Mandat i misija .....	4
1.4. Organizacijska struktura Općine Zažablje i povezane organizacije .....	5
2. OPIS STANJA I RAZVOJNIH POTREBA .....	6
2.1. Demografija, socijalna skrb i zdravstvo .....	6
2.2. Gospodarstvo .....	7
2.3. Odgoj, obrazovanje, kultura i sport .....	7
2.4. Okoliš, infrastruktura, promet i prostorni razvoj .....	8
3. POTPOMOGNUTA PODRUČJA REPUBLIKE HRVATSKE .....	9
4. PRIORITETI RAZVOJA OPĆINE POJEZERJE ZA RAZDOBLJE DO 2025. SA POSEBNIM CILJEVIMA I MJERAMA .....	10
Prioritet 1. Jačanje otpornosti gospodarstva i povećanje ulaganja u održivo i digitalno gospodarstvo održivo i digitalno gospodarstvo .....	11
Prioritet 2. Pобоljšanje kvalitete života te unaprjeđenje ljudskog kapitala .....	12
Prioritet 3. Očuvanje okoliša, poboljšanje povezivosti i održivo korištenje baštine .....	14
Prioritet 4. Unaprjeđenje upravljanja razvojem .....	15
5. INDIKATIVNI FINACIJSKI I TERMINSKI OKVIR ZA PROVEDBU MJERA, AKTIVNOSTI I PROJEKATA .....	17
6. OKVIR ZA PRAĆENJE I IZVJEŠTAVANJE PROVEDBE PROGRAMA .....	18

# Predgovor

---

Poštovane mještanke i mještani Općine Pojezerje,

pred vama je Provedbeni program Općine Pojezerje za razdoblje 2025.–2029., temeljni dokument za provedbu razvojnih aktivnosti u ovom mandatnom razdoblju. Program je izrađen u skladu sa zakonima Republike Hrvatske te strateškim dokumentima županijske i nacionalne razine.

Cilj programa je operativno povezati razvojne ciljeve s proračunom Općine i dostupnim nacionalnim i europskim izvorima financiranja. Na taj način osiguravamo veću transparentnost, učinkovitost i stabilan okvir za ulaganja u projekte važne za našu zajednicu.

Poseban naglasak stavljen je na razvoj gospodarstva u ruralnom prostoru, očuvanje povijesnih naselja i krajolika te razvoj seoskog i održivog turizma. Također, potičemo uključivi model upravljanja koji omogućuje sudjelovanje mještana u donošenju ključnih odluka i postizanju društvenog konsenzusa.

Općina Pojezerje već je prepoznata kao rekorder u korištenju EU fondova za poboljšanje socioekonomskih prilika, a planiramo nastaviti aplicirati na natječaje budućeg financijskog razdoblja. Financijska neovisnost Općine omogućuje nam da gradimo bolje sutra za sve naše mještane.

Uvjereni smo da će Provedbeni program 2025.–2029. doprinijeti ostvarenju vizije Pojezerja kao moderne, održive i uključive zajednice, čiji najveći razvojni potencijal leži u ljudima, prirodnim bogatstvima i kulturnoj posebnosti našeg kraja.

Pozivamo sve mještanke i mještane da svojim idejama i aktivnim sudjelovanjem doprinesu uspješnoj provedbi ovog programa.

Načelnik  
Luka Antunović



# 1.UVOD (DJELOKRUG, VIZIJA I MISIJA JLP(R)S)

---

Općina Pojezerje nalazi se u Dubrovačko-neretvanskoj županiji. Na zapadu graniči s gradom Vrgorcem (Splitsko-dalmatinska županija), na jugu s gradom Pločama, na istoku s općinom Kula Norinska, a na sjeveru s Bosnom i Hercegovinom (grad Ljubuški). Prostire se na površini od 32,60 km<sup>2</sup>, a obuhvaća šest naselja: Otrić-Seoci (općinsko središte), Kobiljača, Mali Prolog, Pozla Gora, Brečići i Dubrave.

Općina je utemeljena krajem 1992. godine donošenjem Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi te Zakona o područjima županija, gradova i općina. Formalno je ustrojena u svibnju 1993., nakon provedenih lokalnih izbora, kada su konstituirani Općinsko vijeće, načelnik i Općinsko poglavarstvo. Do tada su naselja koja danas čine Općinu Pojezerje pripadala (bivšoj) Općini Metković.

Prostor općine može se podijeliti na nekoliko karakterističnih cjelina:

1. dolinu krškog polja Jezero, u potpunosti prekrivenu plantažnim vinogradima i voćnjacima,
2. dio polja Jezerac u sjevernom dijelu općine,
3. brdski predio sa sačuvanim prirodnim krajolikom – kamenjarom, oskudnim zelenilom i šumom na padinama,
4. uski pojas građevinskih zona naselja na prijelazu između doline i brdovitog terena,
5. sela i zaselke smještene na okolnim brdima.

Prema popisu iz 2001. godine općina je imala 1.233 stanovnika, 2011. godine 991, a prema prvim neslužbenim rezultatima popisa iz 2021. godine – 943 stanovnika. Vidljiv je trend smanjenja broja stanovnika, najizraženiji u naseljima Mali Prolog i Pozla Gora te djelomično u Kobiljači, dok Otrić-Seoci bilježi stabilan broj stanovnika.

Sjedište općine nalazi se u Otrić-Seocima, gdje je smještena općinska zgrada s dvoje stalno zaposlenih te načelnikom koji profesionalno obnaša svoju dužnost.

Stanovništvo se tradicionalno bavi poljoprivredom, gotovo isključivo vinogradarstvom u polju Jezero. To je za mnoge dopunska djelatnost, dok su glavni izvori prihoda zaposlenje u državnim službama (carina, policija, lokalna samouprava) te u Luci Ploče. Značajan broj stanovnika su i umirovljenici koji su mirovine stekli u Njemačkoj, kamo je radno aktivno stanovništvo masovno odlazilo od 1960-ih do sredine 1970-ih godina.

Općina je potpuno elektrificirana i pokrivena telefonskom mrežom. Vodovodna mreža izgrađena je u Otrić-Seocima i Kobiljači, a pred završetkom je i u Malom Prologu i Pozloj Gori, kao i u budućoj Poslovnoj zoni Pojezerje. Zona se nalazi na području naselja Pozla Gora, uz državnu cestu D-62 (Metković – Vrgorac) te u blizini odvojka za koridor Vc.

U Otrić-Seocima djeluju osnovna škola, dječji vrtić i poštanski ured.

Prema stupnju razvijenosti, Pojezerje spada u II. skupinu jedinica lokalne samouprave, što ga svrstava među slabije razvijena, odnosno potpomognuta područja Republike Hrvatske, kojima je potreban dodatni poticaj u razvoju.

## 1.1. Djelokrug rada

Općina u samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava

građana, koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose na:

- uređenje naselja i stanovanje,
- prostorno i urbanističko planiranje,
- komunalno gospodarstvo,
- brigu o djeci,
- socijalnu skrb,
- primarnu zdravstvenu zaštitu,
- odgoj i osnovno obrazovanje,
- kulturu, tjelesnu kulturu i sport,
- zaštitu potrošača,
- zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša,
- protupožarnu zaštitu i civilnu zaštitu,
- promet na svom području te
- ostale poslove sukladno posebnim zakonima.

## 1.2. Vizija

Pojezerje – održiva, povezana i prosperitetna općina usmjerena prema kvalitetnom životu svojih stanovnika.

## 1.3. Mandat i misija

Općinska uprava Općine Pojezerje, uvažavajući potrebe i inicijative svojih stanovnika, raspoloživim sredstvima nastoji stvarati preduvjete za održiv i ravnomjeran razvoj svih naselja te za gospodarski napredak sadašnjih i budućih generacija.

## 1.4. Organizacijska struktura Općine Zažablje i povezane organizacije

Općina Pojezerje je jedinica lokalne samouprave, a njezino područje određeno je Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj. U sastavu općine nalaze se naselja: Brečići, Dubrave, Kobiljača, Mali Prolog, Otrić-Seoci i Pozla Gora.

U okviru lokalne samouprave na području Općine Pojezerje djeluju sljedeća tijela i institucije:

**Općinsko vijeće** – sastavljeno od 7 vijećnika, uključujući predsjednika i potpredsjednika,

**Općinski načelnik.**

Sjedište općinskih tijela nalazi se u općinskom središtu, u mjestu Otrić-Seoci.

Tijela državne uprave nadležna za Općinu Pojezerje smještena su u Metkoviću i u županijskom središtu, Dubrovniku.



Na području Općine Pojezerje djeluju Dobrovoljno vatrogasno društvo Pojezerje i Stožer civilne zaštite Općine Pojezerje.

Dobrovoljno vatrogasno društvo Pojezerje osnovano je 2012. godine. Aktivno sudjeluje u provođenju preventivnih mjera zaštite od požara i tehnoloških eksplozija, u gašenju požara te u spašavanju ljudi i imovine ugroženih požarom ili nesrećama. Osim toga, pruža tehničku pomoć u nezgodama i opasnim situacijama te obavlja i druge poslove iz područja zaštite i spašavanja. Tijekom razdoblja povećane opasnosti od požara, svake se godine zapošljavaju četiri sezonska vatrogasca.

Stožer civilne zaštite Općine Pojezerje osnovan je u lipnju 2021. godine odlukom Općine. Stožer je stručno, operativno i koordinativno tijelo koje usklađuje djelovanje operativnih snaga civilne zaštite – i u pripreмноj fazi, prije nastanka posljedica izvanrednog događaja, i tijekom provođenja mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Stožer broji sedam članova: načelnika, zamjenika načelnika te ostale članove.

## 2. OPIS STANJA I RAZVOJNIH POTREBA

---

Općina Pojezerje smještena je na prometno iznimno povoljnom području koje povezuje središnju Dalmaciju i dolinu Neretve. Kroz njezin teritorij prolazi autocesta A1, državne i županijske ceste te se nalazi u neposrednoj blizini koridora Vc, što pruža znatan prostorni i prometni potencijal. Unatoč takvom položaju, razvojni kapaciteti Općine do sada nisu bili u potpunosti iskorišteni.

Općina se suočava s nizom izazova koji ograničavaju održivi rast: izraženim demografskim padom, slabo razvijenim gospodarskim aktivnostima, nedovoljno razvijenom infrastrukturom i ograničenim kapacitetima u području društvenih usluga. Ključni prioriteti u narednom razdoblju su: zadržavanje i privlačenje stanovništva, pokretanje gospodarstva, unaprjeđenje komunalne i društvene infrastrukture, te očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti koje predstavljaju važan temelj budućeg razvoja.

Razvojne potrebe Općine Pojezerje obuhvaćaju cjelovit pristup koji povezuje gospodarski rast, demografsku obnovu, ulaganja u infrastrukturu, zaštitu okoliša i razvoj ljudskih potencijala. Realizacijom planiranih mjera i projekata stvorit će se preduvjeti za ravnomjeran i održiv razvoj, uz očuvanje identiteta i tradicije ovog područja.

### 2.1. Demografija, socijalna skrb i zdravstvo

Općina Pojezerje se suočava s dugotrajnim demografskim padom i negativnim migracijskim trendovima. Mlade obitelji se iseljavaju u potrazi za obrazovanjem i zaposlenjem, dok je udio starijeg stanovništva u stalnom porastu. Takva struktura stanovništva dugoročno ugrožava vitalnost zajednice i održivost lokalnog gospodarstva.

Kako bi se zaustavili negativni trendovi, Općina planira provoditi aktivne demografske i socijalne mjere usmjerene na jačanje kvalitete života i poticanje povratka stanovništva.

Ključne mjere uključuju:

- Potpore mladim obiteljima za izgradnju prve nekretnine kroz odricanje od plaćanja komunalnih doprinosa, čime se izravno potiče ostanak na području Općine.
- Financijsku potporu za novorođenu djecu, pomoć za ogrjev i jednokratne pomoći socijalno ugroženima.
- Programe zapošljavanja kroz projekte poput "Zaželi" i slične EU projekte koji potiču zapošljavanje žena, starijih i dugotrajno nezaposlenih.
- Razvoj programa cjeloživotnog obrazovanja i prekvalifikacija u deficitarnim zanimanjima, uz stipendije za učenike i studente.
- Jačanje zdravstvene i socijalne zaštite, kroz suradnju s nadležnim institucijama i pružanje pomoći starijim i nemoćnim osobama.

Osim socijalne skrbi, važno je stvarati atraktivne uvjete za mlade – kroz dostupno stanovanje, kvalitetne javne usluge, mogućnosti zapošljavanja i uključivanje u kulturni i sportski život zajednice. Jačanje društvene kohezije i međugeneracijske solidarnosti bit će jedan od temelja buduće demografske revitalizacije Pojezerja.

## 2.2. Gospodarstvo

Gospodarstvo Općine Pojezerje u velikoj je mjeri orijentirano na poljoprivredu i individualnu proizvodnju, uz nedovoljnu diversifikaciju djelatnosti i manjak poslovnih subjekata. Poljoprivredna proizvodnja se odvija uglavnom na manjim obiteljskim gospodarstvima, uzgoj je tradicionalan i često bez suvremenih tehnoloških rješenja. Iako postoje povoljni klimatski i pedološki uvjeti, poljoprivredna proizvodnja još nije u potpunosti ekonomski isplativa, dijelom zbog nedostatka organiziranog otkupa, manjih površina i ograničenog pristupa tržištu.

Ključni razvojni pravci uključuju:

- Modernizaciju poljoprivrede kroz poticanje uvođenja suvremenih tehnika proizvodnje, sustava navodnjavanja i mehanizacije.
- Okrupnjavanje poljoprivrednog zemljišta kako bi se povećala produktivnost i stvorili uvjeti za plansku proizvodnju.
- Poticanje prerade poljoprivrednih proizvoda te stvaranje brendiranih lokalnih proizvoda (vino, smokve, šipak, masline, suho voće).
- Razvoj seoskog, tradicijskog i eko-turizma kao dopunske djelatnosti poljoprivrednih gospodarstava.

Na području Općine djeluje zadruga Prokopica, čija je osnovna djelatnost prerada i sušenje voća i ljekovitog bilja. Planira se dodatno jačanje kapaciteta zadruge, uvođenje novih tehnologija i povećanje suradnje s lokalnim OPG-ovima. U okviru budućih aktivnosti, predviđa se i razvoj brenda Pojezerje – zemlja vina i smokava, s ciljem stvaranja prepoznatljivog identiteta poljoprivrednih proizvoda.

Aktiviranje poslovne zone Pojezerje predstavlja jedan od ključnih infrastrukturnih prioriteta. Zona je izgrađena, ali još nije u funkciji. Po njenom stavljanju u pogon, Općina planira investitorima omogućiti niz pogodnosti – povoljnu cijenu zemljišta, oslobađanje od komunalne naknade, tehničku pomoć u rješavanju imovinsko-pravnih odnosa i jednostavnije administrativne procedure. Ujedno će se provoditi edukacije o korištenju EU fondova i poticaja za pokretanje poduzetništva.

Razvoj turizma planira se na održivim osnovama, uz poštivanje prirodnih i kulturnih vrijednosti prostora. Naglasak će biti na:

- razvoju ruralnog i eno-gastro turizma (vinski putevi, kušaonice, poljoprivredna domaćinstva),
- stvaranju smještajnih kapaciteta i sadržaja za posjetitelje,
- razvoju manifestacijskog turizma – posebice kroz brendiranje berbe grožđa i smokava, kao simbola tradicije i identiteta Pojezerja,
- te razvoju rekreativnih sadržaja (cikloturizam, hiking, sportske zone).

Cilj je stvoriti sinergiju između poljoprivrede, turizma i malog poduzetništva kako bi se osigurala nova radna mjesta i povećali prihodi lokalnog stanovništva.

## 2.3. Odgoj, obrazovanje, kultura i sport

Sustav odgoja i obrazovanja predstavlja ključni temelj za razvoj ljudskih potencijala. Na području Općine djeluju Dječji vrtić i Osnovna škola u Otrić-Seocima, no kapaciteti i radno vrijeme nisu u potpunosti usklađeni s potrebama roditelja.

Kako bi se unaprijedila dostupnost i kvaliteta predškolskog odgoja, planira se produljenje rada vrtića s 12 na 16–16:30 sati, otvaranje dodatne smjene te uvođenje pripreme hrane u sklopu vrtića. Time će se omogućiti bolja organizacija obiteljskog života i kvalitetniji boravak djece.

Osnovna škola je aplicirala za uvođenje cjelodnevnog boravka, čime će se omogućiti suvremeni model rada s učenicima, veća fleksibilnost roditeljima te podizanje obrazovnog standarda. Općina će nastaviti sa stipendiranjem učenika i studenata te sufinanciranjem troškova prijevoza.

U području kulture, važan projekt je završetak uređenja Kulturnog doma u Kobiljači, koji će postati središnje mjesto kulturnih, društvenih i edukativnih aktivnosti. Planira se nabava namještaja i opreme te osmišljavanje redovitog programa kulturnih događanja: predstava, radionica za djecu, filmskih večeri i manifestacija povodom Dana Općine.

Kroz suradnju s udrugama “Pozla Gora” i “Lovačka udruga Jarebica Pojezerje” te drugim lokalnim dionicima, jačat će se društveni život i očuvanje tradicije. Kulturno-povijesna baština, poput zaštićenih kamenih kugli i starih ruralnih naselja, predstavlja dodatni potencijal za edukativne i turističke projekte.

U području sporta, uz postojeće sadržaje i potporu lokalnim sportskim udrugama, planirana je izgradnja dodatnog sportskog terena za pickleball ili street workout, čime se nastoji potaknuti aktivan način života i uključivanje mladih u sport. Dobrovoljno vatrogasno društvo planira nabavu novog vatrogasnog vozila i opreme, čime se podiže razina sigurnosti i spremnosti za intervencije.

## 2.4. Okoliš, infrastruktura, promet i prostorni razvoj

Razvoj infrastrukture i briga o okolišu predstavljaju preduvjet za sve druge oblike napretka. Iako Općina ima povoljan prometni položaj, infrastruktura i komunalni sustavi zahtijevaju značajna ulaganja.

Prioritetne mjere uključuju:

- Proširenje vodovodne mreže do svih korisnika na području Općine kako bi se postigla 100-postotna pokrivenost vodoopskrbom.
- Uređenje i sanacija odvodnih kanala u Polju, što će pridonijeti boljoj regulaciji voda i zaštiti poljoprivrednih površina.
- Postupna izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda i poboljšanje postojećih rješenja kako bi se smanjilo zagađenje tla i voda.
- Izrada novog prostornog plana kojim će se osigurati usklađenost budućeg razvoja s načelima održivog korištenja prostora, gospodarskim i demografskim potrebama te zaštitom okoliša.

Općina Pojezerje planira dodatno ulagati u prometnu infrastrukturu, modernizaciju lokalnih i nerazvrstanih cesta, te razvoj biciklističkih i pješačkih staza. Unaprjeđenjem infrastrukture potaknut će se gospodarske aktivnosti, a istodobno će se poboljšati sigurnost i kvaliteta života stanovnika.

Zbog vrijednih prirodnih resursa i područja koja se nalaze unutar ekološke mreže NATURA 2000, potrebno je provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti i održivog upravljanja prostorom. Uz zaštitu okoliša, posebna pažnja posvetit će se očuvanju kulturne i tradicijske baštine, obnovi starih kamenih kuća, terasa i etnoloških cjelina, koje imaju značajan potencijal za razvoj turizma.

Cilj je stvoriti ekološki osviještenu, infrastrukturno uređenu i gospodarski održivu općinu koja će svojim stanovnicima pružiti visoku kvalitetu života, a posjetiteljima autentično i očuvano ruralno iskustvo.

### 3. POTPOMOGNUTA PODRUČJA REPUBLIKE HRVATSKE

---

Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske uspostavio je novi programski i provedbeni okvir politike regionalnog razvoja, uvodeći pritom niz mehanizama upravljanja koji prepoznaju različite prostorne specifičnosti.

U Dubrovačko-neretvanskoj županiji, uz otoke, u područja s razvojnim posebnostima ubrajaju se i potpomognuta područja. Prema Zakonu o regionalnom razvoju, to su područja koja prema stupnju razvijenosti zaostaju za nacionalnim prosjekom, a čiji je razvoj potrebno dodatno poticati. U tu skupinu ubraja se i Općina Pojezerje.

Nositelj upravljanja razvojem potpomognutih područja je Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (MRRFEU). Općina Pojezerje svoje vizije, prioritete i financijska ulaganja planira i kroz mjere namijenjene upravo ovim područjima.

U skladu s konceptom integriranog, pametnog i održivog razvoja, te uz stručnu podršku u pripremi i provedbi razvojnih projekata – u suradnji s regionalnom i nacionalnom razinom – Općina Pojezerje svoju priliku za napredak vidi u EU fondovima u financijskom razdoblju do 2027. godine, posebno onima namijenjenima poboljšanju socioekonomskih uvjeta u geografskim područjima od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

## 4. PRIORITETI RAZVOJA OPĆINE POJEZERJE ZA RAZDOBLJE DO 2025. SA POSEBNIM CILJEVIMA I MJERAMA

Razvojni prioriteti Općine Pojezerje proizlaze iz analize postojećeg stanja, razvojnih potreba i izazova te se temelje na načelima održivog razvoja, demografske revitalizacije, jačanja gospodarstva i unaprjeđenja kvalitete života stanovnika. U nastavku su prikazani prioriteti, ciljevi i mjere s pripadajućim indikativnim aktivnostima koje predstavljaju okvir za provedbu razvojnih projekata do 2029. godine.

PRIORITET	SPECIFIČNI CILJEVI	MJERE
<b>1. Jačanje otpornosti gospodarstva i povećanje ulaganja u održivo i digitalno gospodarstvo</b>	1.1. Unaprjeđenje poslovnog okruženja	1.1.1. Potpore za unaprjeđenje kvalitete i tržišne prepoznatljivosti proizvoda i usluga 1.1.2. Poboljšanje kvalitete poduzetničke infrastrukture i potpornih programa
	1.2. Poboljšanje konkurentnosti u turizmu, poljoprivredi, akvakulturi i ribarstvu	1.2.1. Razvoj selektivnih oblika turizma 1.2.2. Poboljšanje konkurentnosti u poljoprivredi, akvakulturi i ribarstvu
<b>2. Poboljšanje kvalitete života te unaprjeđenje ljudskog kapitala</b>	2.1. Unaprjeđenje kvalitete i dostupnosti društvenih usluga	2.1.1. Unaprjeđenje obrazovne infrastrukture, kvalitete programa i ljudskih resursa u obrazovanju 2.1.2. Osnaživanje sustava socijalne uključenosti 2.1.3. Poticanje kulturnog stvaralaštva 2.1.4. Unaprjeđenje sportske i rekreacijske infrastrukture i programa
	2.2. Poticanje demografskog razvoja	2.2.1. Planiranje i provedba aktivnosti za poboljšanje demografskih prilika 2.2.2. Jačanje politike stanovanja u funkciji demografske obnove
<b>3. Očuvanje okoliša, poboljšanje povezivosti i održivo korištenje baštine</b>	3.1. Očuvanje okoliša i energetska tranzicija na što veću dobit lokalne zajednice	3.1.1. Unaprjeđenja gospodarenja vodama i otpadom
	3.2. Očuvanje, valorizacija i održivo korištenje prirodne i kulturne baštine	3.2.1. Očuvanje, valorizacija i održivo korištenje kulturne baštine i kulturnog krajolika
<b>4. Unaprjeđenje upravljanja razvojem</b>	4.1. Razvoj sustava prostornog planiranja i upravljanja imovinom te jačanje kvalitete institucija u javnom sektoru	4.1.1. Jačanje kvalitete županijskih i lokalnih institucija 4.1.2. Razvoj sustava prostornog planiranja i upravljanja imovinom
	4.2. Povećanje sposobnosti institucija u pogledu odgovora na krizne situacije	4.2.1. Poboljšanje sustava vatrogastva 4.2.2. Jačanje ostalih dijelova sustava civilne zaštite

## Prioritet 1. Jačanje otpornosti gospodarstva i povećanje ulaganja u održivo i digitalno gospodarstvo održivo i digitalno gospodarstvo

Kroz **Prioritet 1**, Općina Pojezerje usmjerava razvojne napore prema stvaranju otpornog, održivog i konkurentnog lokalnog gospodarstva temeljenog na modernizaciji poljoprivrede, aktiviranju poslovnih zona i razvoju održivog turizma. Cilj je osnažiti ukupnu gospodarsku strukturu općine kroz jačanje proizvodnih i poduzetničkih kapaciteta, povećanje ulaganja u digitalne i zelene tehnologije te poticanje međusektorske suradnje između poljoprivrede, poduzetništva i turizma.

S obzirom na geografske i prirodne prednosti, gospodarski razvoj Pojezerja treba temeljiti na racionalnom korištenju prirodnih resursa, poticanju lokalne proizvodnje i stvaranju dodane vrijednosti kroz preradu i brendiranje autohtonih proizvoda. Poseban naglasak stavlja se na poticanje digitalizacije poslovanja, razvoj inovativnih poslovnih modela te stvaranje uvjeta za privlačenje investicija i razvoj novih poduzetničkih inicijativa.

Osim toga, Općina Pojezerje prepoznaje važnost diversifikacije gospodarske strukture i potrebe za povezivanjem poljoprivrede s turizmom, posebno kroz razvoj eno-gastro ponude, manifestacijskog turizma i održivih turističkih sadržaja koji doprinose cjelogodišnjem gospodarstvu i očuvanju ruralne tradicije.

### 1.1. Unaprjeđenje poslovnog okruženja

Cilj je stvoriti poticajno, stabilno i konkurentno poslovno okruženje koje omogućuje osnivanje, rast i razvoj poduzetnika kroz dostupnu infrastrukturu, kvalitetne potpore i jačanje tržišnih kapaciteta.

**1.1.1. Potpore za unapređenje kvalitete i tržišne prepoznatljivosti proizvoda i usluga**  
Mjera je usmjerena na povećanje konkurentnosti poduzetnika kroz podizanje kvalitete proizvoda i usluga, jačanje brendiranja te bolju tržišnu vidljivost na domaćem i međunarodnom tržištu.

Aktivnosti:

- Poticanje certificiranja proizvoda i usluga (oznake kvalitete, ekološki certifikati)
- Marketinške, promotivne i izložbene aktivnosti

**1.1.2. Poboljšanje kvalitete poduzetničke infrastrukture i potpornih programa**  
Cilj mjere je unaprijediti dostupnost i kvalitetu poduzetničke infrastrukture i potpornih usluga radi jačanja kapaciteta poduzetnika i poticanja inovativnog i održivog poslovanja.

Aktivnosti:

- Razvoj poslovne zone Pojezerje
- Privlačenje investitora

### 1.2. Poboljšanje konkurentnosti u turizmu, poljoprivredi, akvakulturi i ribarstvu

Cilj je povećati konkurentnost ključnih gospodarskih sektora kroz diversifikaciju ponude, povećanje dodane vrijednosti i održivo korištenje lokalnih resursa.

**1.2.1. Razvoj selektivnih oblika turizma**  
Mjera je usmjerena na razvoj održivih i specijaliziranih oblika turizma koji doprinose produljenju turističke sezone, smanjenju sezonalnosti i jačanju lokalnog gospodarstva.

Aktivnosti:

- Razvoj ruralnog, kulturnog, eno-gastro, aktivnog i zdravstvenog turizma
- Unapređenje turističke infrastrukture i sadržaja
- Povezivanje turizma s lokalnom poljoprivrednom i kulturnom ponudom

### **1.2.2. Poboljšanje konkurentnosti u poljoprivredi, akvakulturi i ribarstvu**

Cilj mjere je povećati produktivnost, održivost i tržišnu prepoznatljivost sektora kroz modernizaciju proizvodnje, inovacije i jačanje lokalnih lanaca vrijednosti.

Aktivnosti:

- Razvoj prerade i proizvoda veće dodane vrijednosti

Provedbom navedenih mjera Pojezerje će se pozicionirati kao destinacija autentičnih doživljaja koja spaja poljoprivredu, kulturu, gastronomiju i prirodu u jedinstvenu i održivu turističku ponudu.

## Prioritet 2. Poboljšanje kvalitete života te unaprjeđenje ljudskog kapitala

Kroz **Prioritet 2: Poboljšanje kvalitete života te unaprjeđenje ljudskog kapitala** Općina Pojezerje teži stvaranju boljih uvjeta za život svojih stanovnika, poticanju demografske obnove, razvoju obrazovanja, kulture, sporta i socijalne skrbi. Ključni cilj je unaprijediti sve aspekte društvene infrastrukture i javnih usluga kako bi se stanovnicima omogućio kvalitetniji, sigurniji i više uključiv životni standard, osobito u ruralnim područjima.

S obzirom na demografske izazove, starenje stanovništva i iseljavanje mladih, naglasak se stavlja na provedbu konkretnih **demografskih i socijalnih mjera**, osiguravanje dostupnosti obrazovanja i vrtičke skrbi te jačanje kulturne i sportske ponude koja pridonosi društvenoj koheziji i vitalnosti zajednice. Istodobno, prioritet uključuje i ulaganja u zdravstvo i socijalne usluge te promicanje aktivnog i zdravog života svih generacija.

Provedbom ovog prioriteta Općina Pojezerje jača svoj društveni kapital i podiže kvalitetu života kao ključan preduvjet za održivi gospodarski i demografski razvoj.

### **2.1. Unaprjeđenje kvalitete i dostupnosti društvenih usluga**

Cilj je osigurati dostupne, kvalitetne i uključive društvene usluge koje doprinose razvoju ljudskog kapitala, socijalnoj koheziji i kvaliteti života svih stanovnika, s posebnim naglaskom na djecu, mlade, obitelji i ranjive skupine.

#### **2.1.1. Unaprjeđenje obrazovne infrastrukture, kvalitete programa i ljudskih resursa u obrazovanju**

Mjera je usmjerena na poboljšanje materijalnih, organizacijskih i kadrovskih uvjeta u sustavu obrazovanja radi povećanja kvalitete obrazovnih programa i ishoda učenja.

Aktivnosti:

- Ulaganja u izgradnju, obnovu i opremanje obrazovnih ustanova

### **2.1.2. Osnaživanje sustava socijalne uključenosti**

Cilj mjere je jačanje socijalne uključenosti i jednakih mogućnosti za sve skupine stanovništva kroz razvoj dostupnih i kvalitetnih socijalnih usluga.

Aktivnosti:

- Razvoj usluga za starije osobe, osobe s invaliditetom i druge ranjive skupine
- Potpora programima socijalne integracije i aktivnog uključivanja

### **2.1.3. Poticanje kulturnog stvaralaštva**

Mjera je usmjerena na razvoj kulturnog i kreativnog stvaralaštva kao važnog elementa identiteta, društvene kohezije i kvalitete života u lokalnoj zajednici.

Aktivnosti:

- Potpora kulturnim i kreativnim programima i manifestacijama
- Razvoj kulturnih sadržaja dostupnih svim dobnim skupinama
- Suvremena interpretacija kulturne baštine

### **2.1.4. Unaprjeđenje sportske i rekreacijske infrastrukture i programa**

Cilj mjere je poboljšati dostupnost i kvalitetu sportske i rekreacijske infrastrukture i programa radi promicanja zdravog načina života i aktivnog provođenja slobodnog vremena.

Aktivnosti:

- Izgradnja i obnova sportskih i rekreacijskih objekata
- Razvoj javnih prostora za sport i rekreaciju
- Potpora sportskim klubovima i rekreativnim programima
- Programi uključivanja djece, mladih i starijih u sportske aktivnosti

## **2.2. Poticanje demografskog razvoja**

Cilj je poboljšati demografske trendove kroz stvaranje poticajnih uvjeta za život, rad i zasnivanje obitelji te zadržavanje i privlačenje stanovništva.

### **2.2.1. Planiranje i provedba aktivnosti za poboljšanje demografskih prilika**

Mjera je usmjerena na sustavno planiranje i provedbu demografskih politika i mjera usmjerenih na povećanje nataliteta i zadržavanje stanovništva.

Aktivnosti:

- Izrada i provedba lokalnih demografskih programa
- Financijske i nefinancijske potpore obiteljima i mladima
- Programi za zadržavanje i povratak mladih i obrazovanih osoba

### **2.2.2. Jačanje politike stanovanja u funkciji demografske obnove**

Cilj mjere je osigurati dostupno i priuštivo stanovanje kao ključni preduvjet demografske obnove i zadržavanja stanovništva.

Aktivnosti:

- Poticanje izgradnje i obnove stambenog fonda namijenjenog mladim obiteljima
- Oslobađanje ili umanjeње komunalnog doprinosa i komunalne naknade za mlade obitelji pri izgradnji ili obnovi stambenih objekata

## Prioritet 3. Očuvanje okoliša, poboljšanje povezivosti i održivo korištenje baštine

Kroz **Prioritet Očuvanje okoliša, poboljšanje povezivosti i održivo korištenje baštine** Općina Pojezerje usmjerava razvojne aktivnosti prema stvaranju uravnoteženog i održivog prostora koji podupire kvalitetu života stanovništva, osigurava zaštitu prirodnih resursa te valorizira kulturnu i tradicijsku baštinu kao temelj lokalnog identiteta i prepoznatljivosti.

Cilj ovog prioriteta je osigurati učinkovito i odgovorno upravljanje prostorom, unaprijediti komunalnu i prometnu infrastrukturu, zaštititi okoliš i prirodu te potaknuti održivo korištenje i valorizaciju prirodne, kulturne i tradicijske baštine kao važnog čimbenika lokalnog razvoja.

Uvažavajući prirodne posebnosti područja, poput obilja vodnih resursa, plodnih poljoprivrednih površina i očuvanog ruralnog krajobraza, Općina prepoznaje važnost integriranog pristupa zaštiti okoliša i prostornom planiranju. Ulaganja u komunalnu i okolišnu infrastrukturu, sustave gospodarenja otpadom, obnovu i očuvanje kulturnih objekata te održivo korištenje prirodnih dobara doprinijet će stvaranju funkcionalnog, sigurnog i atraktivnog prostora za život, rad i posjet, uz dugoročno očuvanje okoliša i prirodnih vrijednosti.

### **3.1. Očuvanje okoliša i energetska tranzicija na što veću dobrobit lokalne zajednice**

Cilj je unaprijediti zaštitu okoliša i održivo upravljanje prirodnim resursima kroz razvoj učinkovitih sustava gospodarenja vodama i otpadom te poticanje okolišno prihvatljivih rješenja koja doprinose kvaliteti života lokalne zajednice.

#### **3.1.1. Unaprjeđenje gospodarenja vodama i otpadom**

Mjera je usmjerena na razvoj integriranog i održivog sustava gospodarenja vodama i otpadom radi smanjenja negativnih utjecaja na okoliš, očuvanja prirodnih resursa i zaštite zdravlja stanovništva.

Aktivnosti:

- Unaprjeđenje sustava vodoopskrbe, te smanjenje gubitaka u mreži
- Poticanje odvojenog prikupljanja i recikliranja otpada
- Edukacija stanovništva o odgovornom korištenju resursa i zaštiti okoliša

### **3.2. Očuvanje, valorizacija i održivo korištenje prirodne i kulturne baštine**

Cilj je očuvati i valorizirati prirodnu i kulturnu baštinu kao temelj identiteta prostora i resurs za održivi razvoj, uz osiguravanje njihove dugoročne zaštite i odgovornog korištenja.

### **3.2.1 Očuvanje, valorizacija i održivo korištenje kulturne baštine i kulturnog krajolika**

Mjera je usmjerena na zaštitu, obnovu i održivo korištenje kulturne baštine i kulturnog krajolika kroz integrirani pristup koji povezuje očuvanje baštine s razvojem lokalne zajednice.

Aktivnosti:

- Obnova i zaštita kulturnih dobara i povijesnih lokaliteta
- Očuvanje i uređenje kulturnog krajolika
- Razvoj interpretacijskih, edukativnih i turističkih sadržaja vezanih uz baštinu
- Promocija kulturne baštine

## **Prioritet 4. Unaprjeđenje upravljanja razvojem**

Kroz Prioritet **Unaprjeđenje upravljanja razvojem** Općina Pojezerje usmjerava aktivnosti na jačanje kapaciteta lokalne uprave, unaprjeđenje kvalitete i transparentnosti javnih usluga te razvoj učinkovitih mehanizama suradnje i partnerstva s lokalnom zajednicom, civilnim sektorom i susjednim jedinicama lokalne samouprave. Poseban naglasak stavlja se na modernizaciju rada općinske uprave i jačanje institucionalnih kapaciteta potrebnih za provedbu razvojnih politika.

Cilj ovog prioriteta je osigurati modernu, digitalno osnaženu i institucionalno snažnu općinsku upravu koja je sposobna sustavno planirati i provoditi razvojne projekte, učinkovito upravljati javnim resursima te doprinositi jačanju prepoznatljivog identiteta Općine Pojezerje.

Uvažavajući specifične izazove ruralnog razvoja, poput malog broja stanovnika i potrebe za jačanjem gospodarske i društvene kohezije, ovaj prioritet postavlja temelje za strateško i odgovorno upravljanje razvojem. Fokus je na digitalizaciji javne uprave, unaprjeđenju sustava prostornog planiranja i upravljanja imovinom te jačanju otpornosti institucija na krizne i izvanredne situacije, s ciljem povećanja kvalitete javnih usluga i sigurnosti građana.

### **4.1. Razvoj sustava prostornog planiranja i upravljanja imovinom te jačanje kvalitete institucija u javnom sektoru**

Cilj je unaprijediti učinkovitost, profesionalnost i kapacitete županijskih i lokalnih institucija kroz jačanje upravljačkih, organizacijskih i planskih sposobnosti, uz razvoj suvremenog sustava prostornog planiranja i upravljanja javnom imovinom.

#### **4.1.1. Jačanje kvalitete županijskih i lokalnih institucija**

Mjera je usmjerena na jačanje institucionalnih kapaciteta javnog sektora radi učinkovitijeg upravljanja razvojem i pružanja kvalitetnih javnih usluga građanima i gospodarstvu.

Aktivnosti:

- Unaprjeđenje organizacijskih i upravljačkih procesa
- Uvođenje suvremenih metoda upravljanja i evaluacije rada
- Jačanje međuinstitucionalne suradnje i koordinacije

#### **4.1.2. Razvoj sustava prostornog planiranja i upravljanja imovinom**

Cilj mjere je osigurati učinkovito, transparentno i održivo upravljanje prostorom i javnom imovinom kao temeljem uravnoteženog razvoja.

Aktivnosti:

- Izrada, izmjene i provedba prostorno-planske dokumentacije
- Razvoj sustava evidencije i upravljanja javnom imovinom
- Digitalizacija prostornih i imovinskih podataka
- Usklađivanje planskih dokumenata s razvojnim i okolišnim ciljevima

#### **4.2. Povećanje sposobnosti institucija u pogledu odgovora na krizne situacije**

Cilj je ojačati otpornost i sigurnost lokalne zajednice kroz razvoj i unaprjeđenje sustava zaštite i spašavanja te povećanje spremnosti institucija za učinkovito djelovanje u kriznim i izvanrednim situacijama.

##### **4.2.1. Poboljšanje sustava vatrogastva**

Mjera je usmjerena na jačanje operativnih, tehničkih i kadrovskih kapaciteta vatrogasnog sustava radi učinkovitog odgovora na požare i druge izvanredne događaje.

Aktivnosti:

- Nabava i modernizacija vatrogasne opreme i vozila
- Ulaganja u vatrogasne objekte i infrastrukturu
- Edukacija, osposobljavanje i opremanje vatrogasaca
- Provedba preventivnih i edukativnih aktivnosti

##### **4.2.2. Jačanje ostalih dijelova sustava civilne zaštite**

Cilj mjere je unaprijediti cjelokupni sustav civilne zaštite kroz jačanje koordinacije, opremljenosti i spremnosti svih dionika uključenih u upravljanje kriznim situacijama.

Aktivnosti:

- Jačanje kapaciteta postrojbi i službi civilne zaštite
- Nabava opreme i sredstava za izvanredne situacije
- Izrada i ažuriranje planova civilne zaštite
- Provedba edukacija i vježbi za institucije i stanovništvo

## 5. INDIKATIVNI FINANCIJSKI I TERMINSKI OKVIR ZA PROVEDBU MJERA, AKTIVNOSTI I PROJEKATA

---

Indikativni financijski i terminski okvir za provedbu mjera i projekata prikazan je u Prilogu 1.

Prilog je izrađen u obliku tablice u kojoj su jasno naznačene:

- pojedine mjere,
- njihov doprinos strateškim aktima višeg reda,
- pripadajući ciljevi i aktivnosti,
- financijska poveznica na proračun za 2026. godinu, uz projekcije za 2027., 2028. i 2029. godinu.

Osim toga, tablica sadržava i okvir za praćenje provedbe definiranih mjera i aktivnosti. Taj okvir uključuje podatke o rokovima provedbe, pokazateljima rezultata te ciljanim vrijednostima, što omogućuje sustavno praćenje uspješnosti i učinkovitosti realizacije.

## 6. OKVIR ZA PRAĆENJE I IZVJEŠTAVANJE PROVEDBE PROGRAMA

---

Praćenje i izvještavanje provodi se u skladu s načelima strateškog planiranja i upravljanja razvojem utvrđenima u Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17; 151/22). Rokovi i postupci praćenja te izvještavanja propisani su Pravilnikom o rokovima i postupcima praćenja i izvještavanja o provedbi akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave (NN 6/19).

Praćenje provedbe predstavlja proces prikupljanja, analize i usporedbe pokazatelja, kojima se sustavno ocjenjuje uspješnost provedbe programskih mjera. Cilj je osigurati pravovremene i relevantne informacije ključnim nositeljima strateškog planiranja na nacionalnoj, lokalnoj i regionalnoj razini, kao i široj javnosti, o statusu provedbe razvojnih politika i programa.

Sadržaj godišnjeg izvješća o provedbi programa jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i tehničke i metodološke upute za njegovo popunjavanje, utvrđeni su Priručnikom o strateškom planiranju. Taj dokument definira metodologiju i postupke pripreme, izrade, donošenja i praćenja provedbe akata strateškog planiranja te način upravljanja cjelokupnim sustavom strateškog planiranja i razvoja.

Ciljevi praćenja i izvještavanja su:

- sustavno praćenje uspješnosti provedbe programa,
- učinkovito upravljanje provedbom i kontinuirano unaprjeđenje javnih politika na temelju rezultata praćenja i izvještavanja,
- pružanje pravovremenih i relevantnih podloga donositeljima odluka pri određivanju prioriteta razvojne politike i reviziji programa putem analize učinaka, ishoda i rezultata,
- utvrđivanje nenamjernih pozitivnih i negativnih posljedica provedbe planskih dokumenata,
- povezivanje politike, programa, prioriteta, mjera i razvojnih projekata,
- osiguranje transparentnosti i odgovornosti u korištenju javnih sredstava te redovito izvještavanje javnosti o učincima njihove potrošnje.

Obveznik izrade izvješća je nositelj izrade Provedbenog programa, koji jednom godišnje – putem lokalnog koordinatora iz članka 36. Zakona – izvješćuje izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave i regionalnog koordinatora. Sadržaj izvješća, kao i detaljne tehničke i metodološke upute za njegovo popunjavanje, također su utvrđeni Priručnikom o strateškom planiranju.