



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U METKOVIĆU
URED PREDSJEDNIKA

Broj: 13 Su-249/2023
Metković, 18. srpnja 2023. godine

Na temelju čl. 31. st. 1. Zakona o sudovima (Narodne novine broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 21/22 i 16/23), čl. 5. st. 1. Sudskog poslovnika (Narodne novine broj 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 4/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21, 23/22 i 12/23) i čl. 193. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj (63/19 i 128/22) u postupku osnivanja zemljišnih knjige za k.o. Struge, sutkinja ovlaštena za obavljanje poslova sudske uprave Općinskog suda u Metkoviću donosi

ODLUKU

o otvaranju zemljišne knjige za k.o. Struge

1. Utvrđuje se da je u postupku osnivanja zemljišne knjige za k.o. Struge, Općinski sud u Metkoviću sastavio sve zemljišnoknjižne uloške za k.o.Struge, temeljem Odluke Ministarstva pravosuđa i uprave Klasa: 932-01/23-01/202, Ur.broj: 514-04-03-01-02/04-23-04 od 2. lipnja 2023. godine.

2. Dana 18. srpnja 2023. godine otvara se zemljišna knjiga za k.o. Struge te se s istom ima postupati kao sa zemljišnom knjigom vođenom u elektroničkom obliku. Obavještavaju se sve zainteresirane osobe da mogu izvršiti uvid u novoosnovanu zemljišnu knjigu k.o. Struge u radno vrijeme Općinskog suda u Metkoviću, kao i putem Internet pretraživača na mrežnoj stranici Ministarstva pravosuđa i uprave <http://www.pravosudje.hr> ili <https://oss.uredjenazemlja.hr>.

3. S danom otvaranja zemljišne knjige za k.o. Struge zatvara se polog isprava za k.o. Struge za koje je osnivanje provedeno jer je zemljišna knjiga stupila na njeno mjesto.

3.1. Od dana otvaranja zemljišne knjige za k.o. Struge samo upisi u iste, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvodit će one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

4. Otvaranjem zemljišne knjige za k.o. Struge otvara se ispravni postupak glede novoosnovane zemljišne knjige pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti Općinskom sudu u Metkoviću, svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak od tri mjeseca od dana objave ove odluke odnosno od 18. srpnja 2023. godine do 18. listopada 2023. godine.

4.1. Prijave i prigovori podnose se Općinskom sudu u Metkoviću elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznika korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Ukoliko prijave i prigovori nisu podneseni elektronički putem ZIS-a, iste će se odbaciti.

5. Dok ne istekne određeni rok za prijave i prigovore, odnosno do dana 18. listopada 2023. godine, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u zemljišne knjige.

5.1. Rok za prigovore ne može se produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

5.2. Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za podnošenje prijava i prigovora, odnosno nakon 18. listopada 2023. godine odbacit će se kao nepravodobni. Ako u određenom roku zainteresirana osoba propusti podnijeti prijavu odnosno prigovor preostaje joj da svoje pravo ostvaruje tužbom u parnici pred sudom.

6. Općinski sud u Metkoviću, kao nadležni zemljišnoknjižni sud, po službenoj dužnosti, bez odgode će objaviti ovu Odluku o otvaranju ispravnog postupka na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči Općinskog suda u Metkoviću, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava Metković, oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Pojezerje te na mrežnoj stranici Ministarstva pravosuđa i uprave, sukladno Zakonu o zemljišnim knjigama.

Sutkinja ovlaštena za obavljanje
poslova sudske uprave



MZT
Marijana Zloić-Talajić

DNA:

1. eOglasna ploča
2. Web stranica Općinskog suda u Metkoviću
3. Oglasna ploča Općinskog suda u Metkoviću
4. Ministarstvo pravosuđa i uprave RH - Služba za zk prava, n/r Erika Kaloćira
Reljić
5. Općina Pojezerje
6. Državna geodetska uprava Zagreb, n/r Berislava Orlovac
7. Područni ured za katastar Dubrovnik - Pročelnik
8. Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava Metković - Voditelj
9. Općinski sud u Metkoviću, ZK odjel



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U METKOVIĆU
URED PREDSEDNIKA
Broj: 13 Su-249/2023
Metković, 18. srpnja 2023. godine

OGLAS

o otvaranju zemljišne knjige za k.o. Struge

Općinski sud u Metkoviću, objavljuje da je temeljem Odluke predsjednice suda broj 13 Su-249/2023 od 18. srpnja 2023. godine s danom 18. srpnja 2023. otvorena zemljišna knjige za k.o. Struge te se obavještavaju sve zainteresirane osobe da mogu izvršiti uvid u novoosnovanu zemljišnu knjigu za k.o. Struge u radno vrijeme Općinskog suda u Metkoviću, te na mrežnoj stranici Ministarstva pravosuđa i uprave <http://www.pravosudje.hr> ili <https://oss.uredjenazemlja.hr>.

S danom 18. srpnja 2023. godine kao danom otvaranja zemljišne knjige za k.o. Struge otvoren je ispravn postupak glede novoosnovane zemljišne knjige pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti Općinskom sudu u Metkoviću, svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak od tri mjeseca od dana objave ove odluke odnosno od 18. srpnja 2023. godine do 18. listopada 2023. godine.

Prijave i prigovori podnose se Općinskom sudu u Metkoviću elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznika korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Ukoliko prijave i prigovori nisu podneseni elektronički putem ZIS-a, iste će se odbaciti.

Dok ne istekne određeni rok za prijave i prigovore, odnosno do dana 18. listopada 2023. godine, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u zemljišne knjige.

Rok za prigovore ne može se produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Ako u određenom roku zainteresirana osoba propusti podnijeti prijavu odnosno prigovor preostaje joj da svoje pravo ostvaruje tužbom u parnici pred sudom.



Sudkinja ovlaštena za obavljanje
poslova sudske uprave

Marijana Zloić-Talajić